



Marktgemeinde Grafenstein

Bezirk Klagenfurt

A-9131 Grafenstein, ÖR-Valentin-Deutschmann-Platz 1

Tel.: 04225/2220-0 Fax: 04225/2220-20

e-mail: grafenstein@ktn.gde.at

AZ.: 031-5/2/2017

Änderung des Flächenwidmungsplanes

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Grafenstein beabsichtigt, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

275/2016 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 469/2, KG 72160 Replach im Ausmaß von ca. 400 m² von bisher „**Grünland – Land- und Forstwirtschaft**“ in „**Bauland - Dorfgebiet**“

Der Entwurf dieser Änderung des Flächenwidmungsplanes ist beim Marktgemeindegamt Grafenstein während der Amtsstunden von 08:00 bis 12:00 Uhr (außer an Samstagen, Sonn- und Feiertagen) durch vier Wochen hindurch, also in der Zeit

vom 10. Februar 2017 bis 10. März 2017

zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb von vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung schriftlich Einwendungen gegen diesen Entwurf bei der Marktgemeinde Grafenstein einzubringen. Über allfällige Einwendungen entscheidet der Gemeinderat endgültig.



Grafenstein, am 10. Februar 2017
Der Bürgermeister:


(Mag. Stefan Deutschmann)

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____

Verteiler:

1. Grundeigentümer:
 - Herr Georg Wurmitzer, 10.-Oktober-Straße 40, 9131 Grafenstein
2. Angrenzende Gemeinden:
 - Marktgemeindeamt Ebenthal, Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal; ebenthal@ktn.gde.at
 - Gemeindeamt Gallizien, 9132 Gallizien 27; gallizien@ktn.gde.at
 - Gemeindeamt St. Kanzian, Klopeiner Straße 5, 9122 St. Kanzian; st-kanzian@ktn.gde.at
 - Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt, Neuer Platz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; magistratsdirektion@klagenfurt.at
 - Gemeindeamt St. Margareten i.R., 9173 St. Margareten i.R. 9; st-margareten@ktn.gde.at
 - Gemeindeamt Poggersdorf, Hauptplatz 1, 9130 Poggersdorf; poggersdorf@ktn.gde.at
 - Stadtgemeindeamt Völkermarkt, Hauptplatz 1, 9100 Völkermarkt; voelkermarkt@ktn.gde.at
3. Amt der Kärntner Landesregierung:
 - 3.1. Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):
 - Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am WS; abt3.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am WS; abt3.raumordnung@ktn.gv.at
 - 3.2. Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee; abt7.post@ktn.gv.at
 - 3.3. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):
 - Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; abt8.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; abt8.postkl@ktn.gv.at
 - 3.4. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am WS; abt9.post@ktn.gv.at
 - 3.5. Abteilung 10 Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft):
 - Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; abt10.post@ktn.gv.at
 - Abteilung 10, Regionalbüro Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; abt10.regbuerokl@ktn.gv.at
4. Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt:
bhkl.bba@ktn.gv.at; bhkl.bfi@ktn.gv.at; bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at; bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at; bhkl.baurecht@ktn.gv.at
5. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee;
post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at
6. Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle:
Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach;
sektion.kaernten@die-wildbach.at
8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee;
rechtswesen@lk-kaernten.at
9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
buerodirektion@akktn.at
10. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;
wirtschaftspolitik@wkk.or.at
11. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; milkdok@bmlvs.gv.at
12. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; kaernten@bda.at

13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
14. Kärntner Flughafen Betriebsgesellschaft mbH, Flughafenstraße 60 – 64, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; office@kaernten-airport.at
15. KELAG Netz GmbH, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; voelkermarkt@kelagnetz.at
16. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; REM.Archiv@a1telekom.at
17. Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach; dietmar.groinigg@oebb.at
18. TAG GmbH, Lindenstraße 12, 9065 Ebenthal; c.leitgeb@taggmbh.at