



# Die Marktgemeinde Ebenthal blüht auf!

Park&Ride für mehr Mobilität, eine florierende Gewerbezone, Straßensanierung, Sanierung Mehrzweckhaus Ebenthal und neuer Wohnraum – Ebenthal setzt auf Vielseitigkeit.

Ein weitreichendes Straßenbauprogramm für die Jahre 2019 sowie 2020 hat der Gemeinderat am 3. Juli 2019 beschlossen. Die Kosten für das zweijährige Straßenbauprogramm belaufen sich auf rund € 420.000,-. Der Schwerpunkt der Straßenbaumaßnahmen wird für die kommenden zwei Jahre in den Bergbereichen der Marktgemeinde liegen (Lipizach, Tutzach, Radsberg, Kreuth). Im Zentralbereich von Ebenthal soll eine Fläche asphaltiert und in weiterer Folge als Park & Ride-Anlage genutzt werden.

**Gewerbezone Ebenthal** floriert. In der Gewerbezone

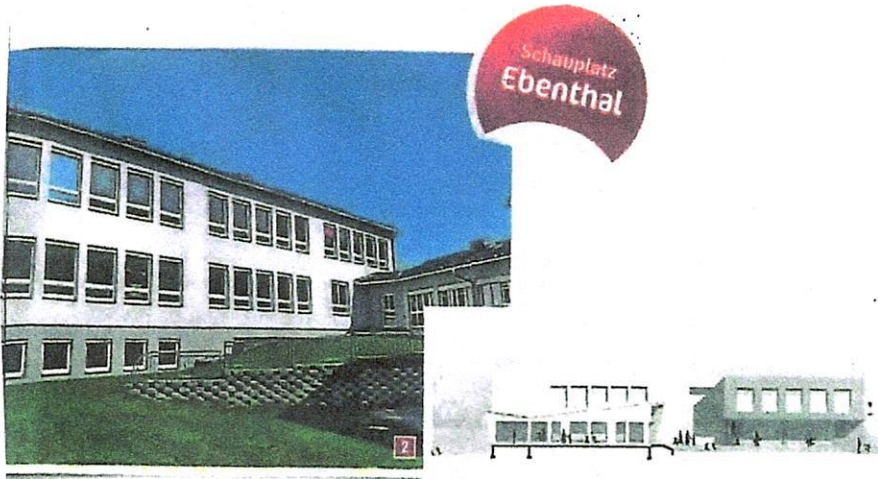
**„Mehr als zehn Betriebe sind derzeit in der Warteschleife für eine zukünftige Ansiedelung im Gewerbepark.“**

Bgm. Franz Felsberger

Ebenthal – West konnten Grundstücke im Ausmaß von rund 2,2 Hektar seitens der Marktgemeinde erworben werden. Die Umwidmung in „Bauland-Gewerbegebiet“ soll noch im heurigen Jahr erfolgen. 64 Unternehmen der unterschiedlichsten Branchen sind derzeit in der Gewer-

bezone ansässig. „Mehr als zehn Betriebe sind derzeit in der „Warteschleife“ für eine zukünftige Ansiedelung. Der formale und verwaltungstechnische Weg für ansiedlungsinteressierte Unternehmen wird durch ein faires Betriebsansiedlungsmodell verkürzt“, erklärt der Bürgermeister.

Um- und Zubau VS Ebenthal. Beginnend ab dem Schuljahr 2020/2021 soll die Volksschule in Ebenthal saniert bzw. teilweise neu gebaut werden. Der älteste Teil der Volksschule wird abgerissen und durch einen modernen Zubau ersetzt. Des Weiteren wird der bestehende jüngere Trakt saniert. Eine großzügige Aula soll neben der Schulnutzung auch die Möglichkeit bieten, vielseitig und anderweitig verwendet zu werden. Sieger des Architekturwettbewerbs zur Erlangung von Vorentwürfen sind die „bauraum.architekten Dominikus-Mikula“. Die derzeitigen Kostenschätzungen



- [1] Die Gewerbezone West boomt
- [2] In der Volksschule Mieger entsteht Wohnraum für neue Bürger von Ebenthal
- [3] So sieht ein Teil des Planes der Volksschule Ebenthal aus
- [4] Franz Felsberger, Bürgermeister Ebenthal
- [5] Der Kultursaal Ebenthal wird auf den neuesten Stand gebracht



belaufen sich auf rund vier Millionen Euro.

**Sanierung des Mehrzweckhauses Ebenthal.** Das Mehrzweckhaus Ebenthal, das sowohl Heimstätte der örtlichen Feuerwehr ist, als auch einen Kultursaal beheimatet, wird derzeit saniert. Nachdem der Bau vor ein paar Jahren barrierefrei gemacht wurde, erhält er nun eine flächendeckende LED-Beleuchtung. Zudem wird der Parkettboden im Saal neu versiegelt. Eine neue Bühne sowie brandsichere Vorhänge sollen angeschafft werden. Im Herbst werden die Sanierungsarbeiten abgeschlossen sein.

Die Marktgemeinde investiert für die Sanierung rund € 40.000,-.

**Nachnutzung VS Mieger zum Wohnen.** Seit die Volksschule Mieger vor drei Jahren geschlossen wurde, wird über eine sinnvolle Nachnutzung des Gebäudebestandes intensiv nachgedacht. Seit längerem ist man mit der Gemeinnützigen Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft für Kärnten „Fortschritt“ in engem Kontakt. Diese will in einem Teil des Objektes neun Wohnungen (fünf Dreizimmerwohnungen, vier Zweizimmerwohnungen – jeweils mit Balkon oder Terrasse) er-

richten. Zukünftig wird auch erwogen, den Bestand um ein zusätzliches Gebäude zu erweitern und hier sechs weitere Wohneinheiten zu errichten. Die gesamte Liegenschaft, auf der sich die ehemalige VS Mieger befindet, bleibt weiterhin im Eigentum der Marktgemeinde. Der Gemeinderat beschloss hierfür in seiner Sitzung vom 3. Juli 2019, mit der Fortschritt einen Baurechtsvertrag für 75 Jahre zu schließen. Im Zuge

der Umbaumaßnahmen, die noch im heurigen Jahr als „Winterprojekt“ starten sollen, ist geplant, den ehemaligen Schulbereich vom bestehenden Turn- bzw. Kulturraum baulich zu trennen und mit einem eigenen Zugang zu versehen. Turn- sowie Kulturraum werden auch in Zukunft für die Bevölkerung öffentlich zugänglich sein, da dort neben Laientheatervorstellungen auch Sportkurse u.a. stattfinden.