



KUNDMACHUNG

Auskünfte: Ing. Christian Tscherteu
Telefon: +43 4221 2220
E-Mail: christian.tscherteu@ktn.gde.at

Datum: 18.11.2020
Zahl: 031-6/2020

Kundmachung über die innerhalb der vom Gemeinderat der Gemeinde Gallizien festgesetzten Frist eingebrachte, nachstehend angeführte Anregung zur Abänderung des Flächenwidmungsplanes. Der Gemeinderat der Gemeinde Gallizien hat gemäß § 13 und 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 - K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995 zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018 zu entscheiden.

Lfd. Nr.	Grundstück:	Katastralgemeinde:	Derzeitige Widmung:	Beantragte Widmung:	Fläche
8a/2020	436(T)	76209 Glantschach	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	1200 m ²
11a/2020	89/1(T), 90/1(T)	76207 Enzelsdorf	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	800 m ²
11b/2020	89/1(T), 90/1(T)	76207 Enzelsdorf	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	1200 m ²
12/2020	427(T)	76208 Gallizien	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	150 m ²

Hinweis:

Gemäß § 13 Abs. 1 des K-GplG 1995 ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, innerhalb der Auflagefrist von vier Wochen, vom

18.11.2020 bis einschließlich 17.12.2020

berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beantragte Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt Gallizien einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Gallizien gegen die vorgesehene Änderung des Flächenwidmungsplanes schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Gallizien, am 18.11.2020

Der Bürgermeister:




LAbg. Hannes Mak

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Amtstafel: angeschlagen am: 18.11.2020
abgenommen am:

Homepage: www.gallizien.gv.at

Verteiler:

1. Angrenzende Gemeinden

- 9131 Grafenstein - grafenstein@ktn.gde.at
- 9122 St. Kanzian a. K.S. - st-kanzian@ktn.gde.at
- 9133 Sittersdorf Nr. 100 a - sittersdorf@ktn.gde.at
- 9165 Ebenthal i.K. - ebenthal@ktn.gde.at
- 9170 Zell/Pfarre Nr. 75 - zell@ktn.gde.at
- 9173 St.Margareten i. Ros. St-margareten@ktn.gv.at
- 9135 Bad Eisenkappel - eisenkappel@ktn.gde.at

2. Amt der Kärntner Landesregierung

2.1 Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):

- Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)

2.3 Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
- Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz SUP – Strategisch Umweltstelle, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (gisela.wolschner@ktn.gv.at)
- Abteilung 8, Unterabteilung NSch – Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (bernhard.fheodoroff@ktn.gv.at)

2.4 Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

2.5 Abteilung 12 Wasserwirtschaft

- Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
- Amt der Kärntner Landesregierung – Abt. 12 Schutzwasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (siegfried.korenjak@ktn.gv.at)
- Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 12 - Wasserwirtschaft Schutzwasserwirtschaft und Öffentliches Wassergut, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (manuel.mirnig@ktn.gv.at)

3. Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft (Baubezirksamt, Bezirksforstinspektion, Gesundheitsamt, Landwirtschaftsreferat, Gewerbereferat, Grundverkehrsreferat):

- BH Völkermarkt
 - o bhvk@ktn.gv.at; bhvk.bfi@ktn.gv.at; bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at; abt10.regbuerovk@ktn.gv.at; bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at; bhvk.vwdion@ktn.gv.at

4. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)

5. Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agragbehoerde@ktn.gv.at)

6. Dienststelle für Wilbach- und Lawinverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

7. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

8. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(praesidium@akktn.at)

9. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

10. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(milkdok@bmlvs.gv.at)

11. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)

12. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

13. Kelag Betriebsstelle Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt
(voelkermarkt@kelagnet.at)

14. zum Anschlag an die Amtstafel der Gemeinde Gallizien

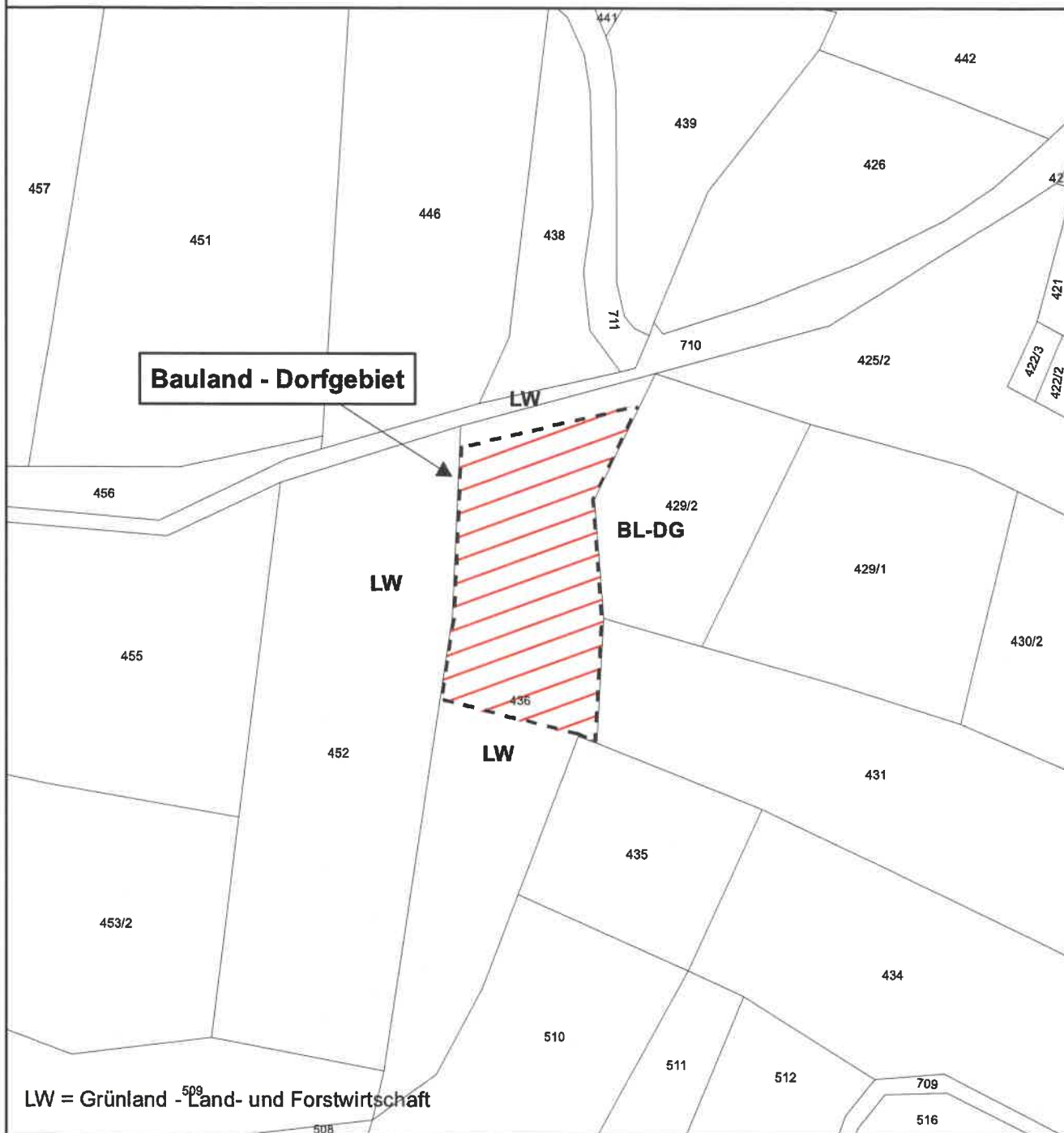
15. zur Einpflegung auf die Verwaltungshomepage der Gemeinde Gallizien

16. Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung Mag. Dr. Silvester Jernej,
Griffner Straße 16a, 9100 Völkermarkt (office@raumplanung-jernej.at)

17. zum Akt

19. Grundeigentümer per Rsb:

- Raunjak Walter, Glantschach 6 , 9132 Gallizien
- Dr. Silvia Zenkl, Krejanzach 3, 9132 Gallizien
- Offner Erich, Abriach 34, 9132 Gallizien



Umwidmung

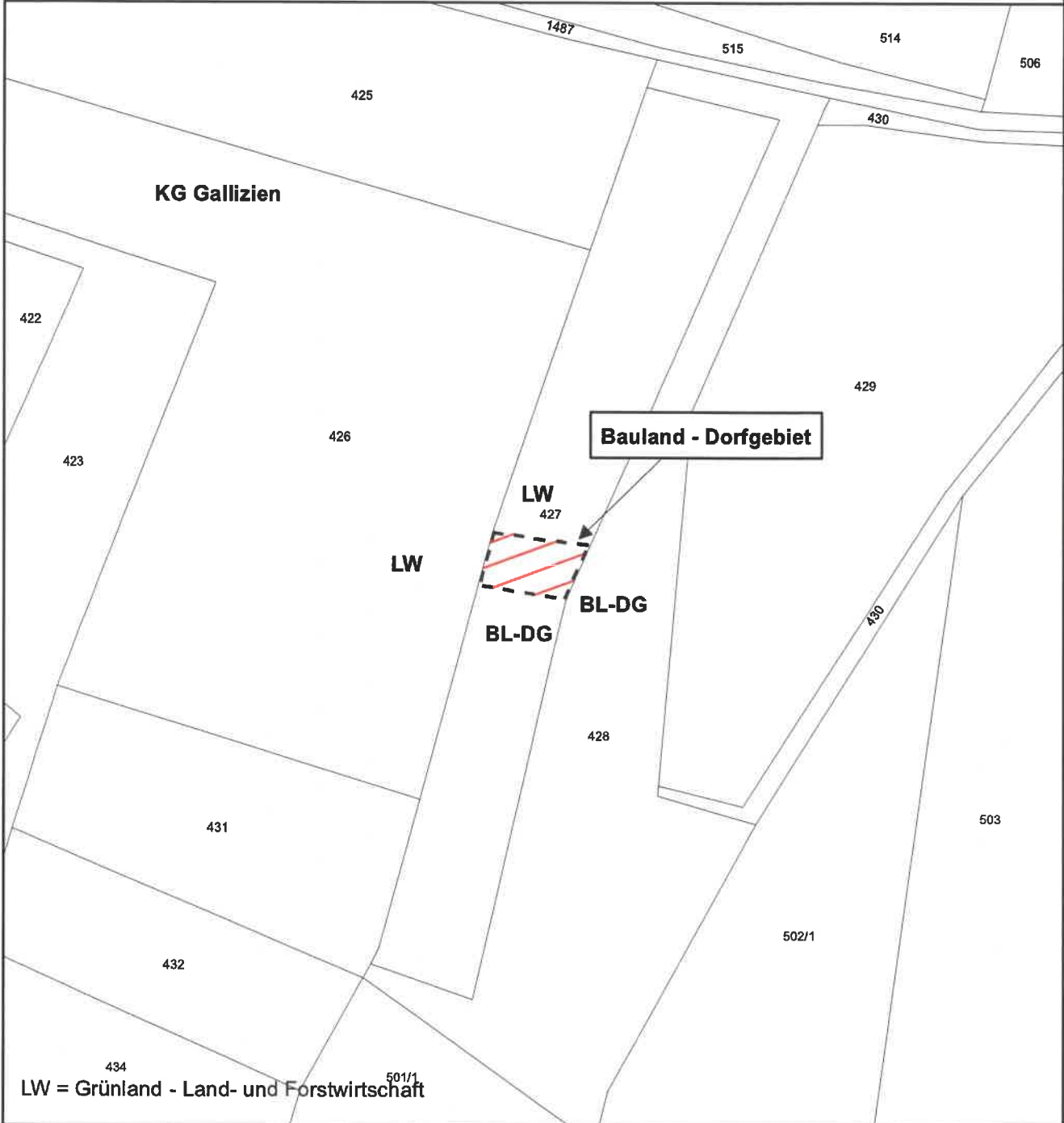
von: Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche
in: Bauland - Dorfgebiet

Katastralgemeinde: Glantschach

Grundstück(e)	Ausmaß
436(T)	1200m ²
Summe:	1200m²

Kundmachung von _____ bis _____

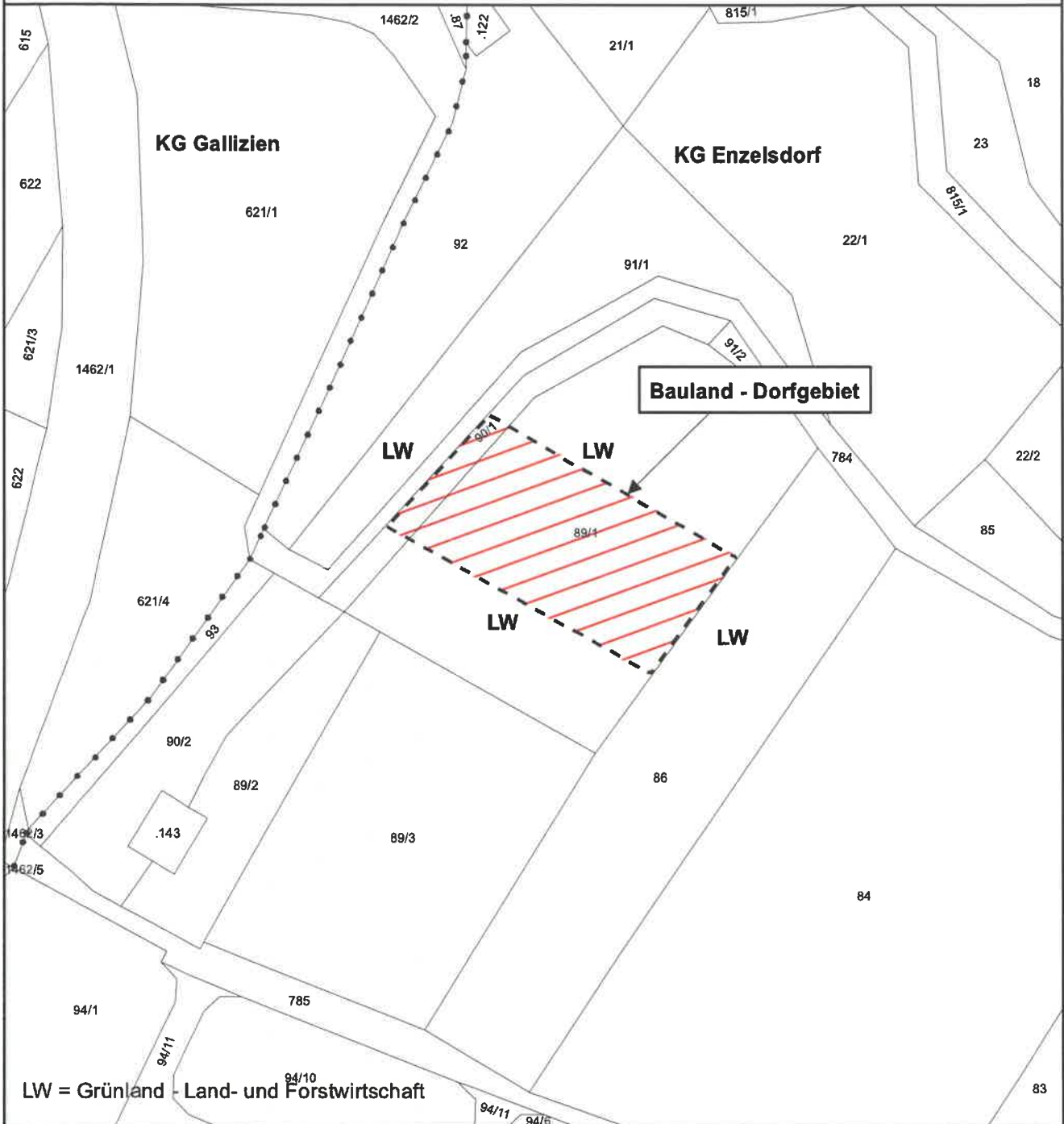
Gemeinderatsbeschluss vom _____



Umwidmung
von: Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche
in: Bauland - Dorfgebiet

Katastralgemeinde: Gallizien	
Grundstück(e)	Ausmaß
427(T)	150m ²
Summe:	150m²

Kundmachung von _____ bis _____ Gemeinderatsbeschluss vom _____



LW = Grünland - Land- und Forstwirtschaft

Umwidmung

von: Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche

in: Bauland - Dorfgebiet

Katastralgemeinde: Enzelsdorf

Grundstück(e)	Ausmaß
89/1(T)	1095m ²
90/1(T)	105m ²
Summe:	1200m²

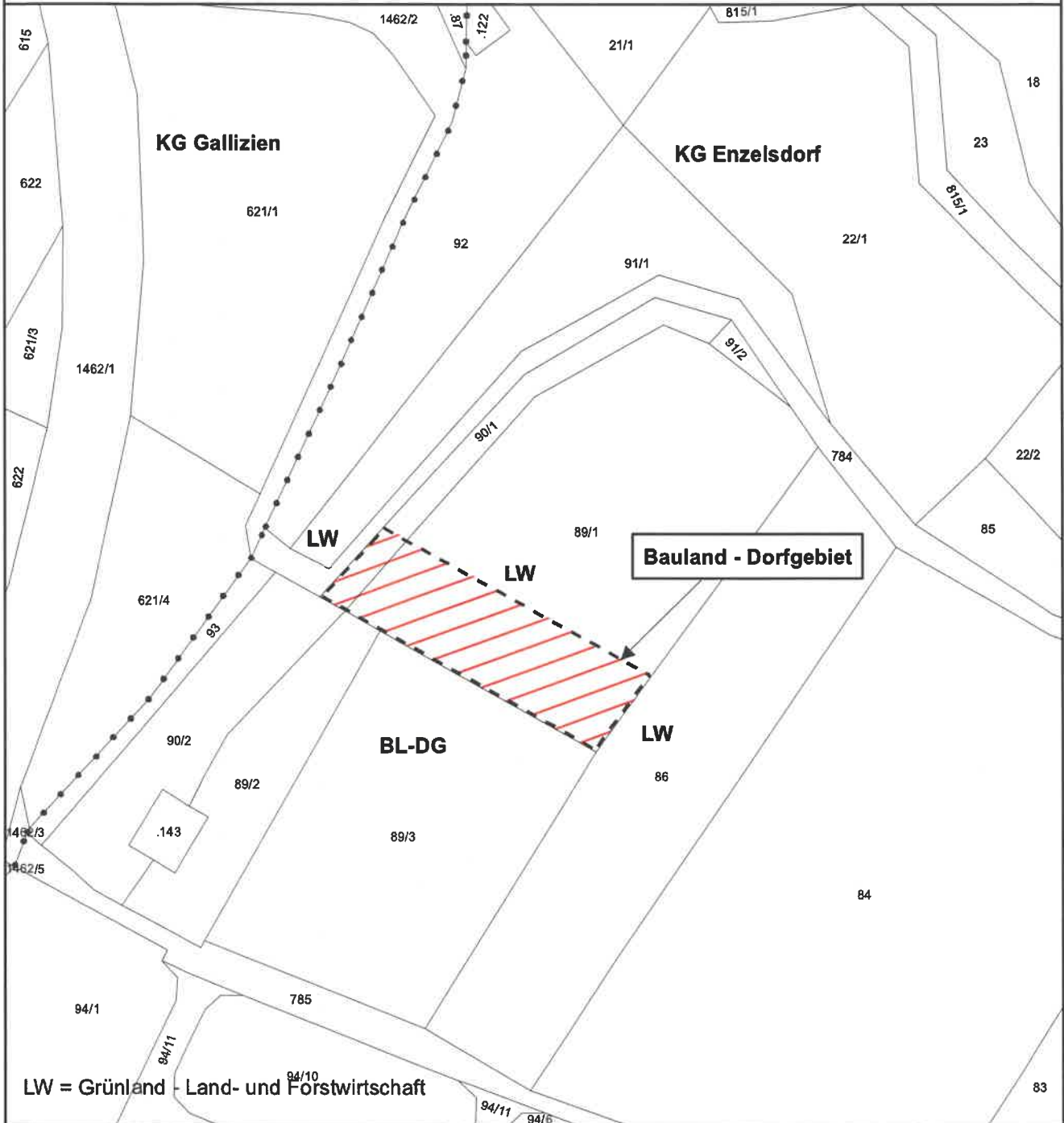
Kundmachung von _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss vom _____



**Gemeinde
Gallizien**

**Lageplan
Umwidmung 11a/2020**



Umwidmung

von: Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche

in: Bauland - Dorfgebiet

Katastralgemeinde: Enzelsdorf

Grundstück(e)	Ausmaß
89/1(T)	728m ²
90/1(T)	72m ²
Summe:	800m²

Kundmachung von _____ bis _____

Gemeinderatsbeschluss vom _____

Völkermarkt, 05.10.2020



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Grifner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32/37 37 5
M +43 (0) 650/922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at